



ประกาศสำนักงานสหกรณ์จังหวัดเชียงใหม่  
เรื่อง การใช้ประโยชน์ในที่ดินของนิคมสหกรณ์

ด้วยกรมส่งเสริมสหกรณ์ มีภารกิจที่ต้องดำเนินการจัดที่ดินให้กับประชาชนตามพระราชบัญญัติจัดที่ดินเพื่อการครองชีพ พ.ศ.๒๕๑๑ ซึ่งมีวัตถุประสงค์ให้รัฐบาลมีอำนาจจัดที่ดินของรัฐ เพื่อให้ประชาชนได้มีที่ดินตั้งเคหสถานและประกอบอาชีพเป็นหลักแหล่งในที่ดินนั้น โดยจัดตั้งเป็นนิคมสหกรณ์ ซึ่งที่ดินในเขตนิคมสหกรณ์ใช้เพื่อการเกษตร หากจะทำการอย่างอื่นต้องได้รับอนุญาตจากอธิบดีกรมส่งเสริมสหกรณ์ ถึงแม้ว่าที่ดินนั้นจะเป็นเอกสารสิทธิ์ตามประมวลกฎหมายที่ดินแล้วก็ตาม

กรมส่งเสริมสหกรณ์ ได้กำหนดถือใช้ระเบียบกรมส่งเสริมสหกรณ์ ว่าด้วยการบริหารจัดการนิคมสหกรณ์ พ.ศ.๒๕๖๑ ภายใต้พระราชบัญญัติจัดที่ดินเพื่อการครองชีพ พ.ศ.๒๕๑๑ โดยตามระเบียบ ฯ ข้อ ๑๐ กำหนดให้สหกรณ์จังหวัดมีหน้าที่แจ้งให้หน่วยงานองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น หรือส่วนราชการอื่นใดที่มีอำนาจในการอนุมัติ อนุญาตให้ดำเนินการใด ๆ ในพื้นที่นิคมสหกรณ์ในเขตจังหวัดที่นิคมสหกรณ์ตั้งอยู่ทราบถึงการให้ประโยชน์ในที่ดินนอกเหนือจากการทำการเกษตร ต้องได้รับอนุญาตจากอธิบดีก่อน ถึงแม้ว่าที่ดินนั้นจะเป็นเอกสารสิทธิ์ตามประมวลกฎหมายที่ดินแล้ว จึงขอให้ทราบว่าสมาชิกนิคมสหกรณ์ จะต้องใช้ที่ดินที่ได้รับอนุญาตเข้าทำประโยชน์เฉพาะเพื่อเป็นที่อยู่อาศัยและทำการเกษตรตามระเบียบที่อธิบดีกำหนด ถ้าจะกระทำการอย่างอื่นต้องได้รับอนุญาตจากอธิบดี และห้ามมิให้ผู้ใดเข้าไปหาประโยชน์ ยึดถือ ครอบครอง ปลูกสร้างหรือทำด้วยประการใด ๆ อันเป็นการทำลายหรือทำให้เสื่อมสภาพที่ดินหรือทำให้เป็นอันตรายแก่ทรัพยากรธรรมชาติในที่ดินภายในเขตนิคมสหกรณ์ เว้นแต่ได้รับอนุญาตจากอธิบดี

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๓ พฤศจิกายน พ.ศ.๒๕๖๔

(นายสุริยะ คำปวง)  
สหกรณ์จังหวัดเชียงใหม่

สำเนาถูกต้อง

(นายนรินทร์ศักดิ์ พนิษฐมกุล)  
ผู้อำนวยการนิคมสหกรณ์พร้าว